



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированному Застройщику «Шард»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443099, г. Самара, ул. Степана Разина,
юридических лиц), его почтовый индекс
94а, оф.1

адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.10.2018

№ 63-301000-115-2017

I. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара. 9 квартал. 3 микрорайон.

(наименование объекта (этапа)

Многоквартирный жилой дом № 10»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, улица Виталия Талабаева, д. 6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление администрации Куйбышевского внутригородского района

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

городского округа Самара от 15.10.2018 № 286

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0410007:2679

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-115-2017, дата выдачи 20.07.2017, орган, выдавший разрешение на строительство министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	83231,2	85851
в том числе надземной части	куб. м	79462,3	80169
Общая площадь	кв. м	21355,2	22480,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	3131,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	14845,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	3131,1/3131,1
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	256/не указано	256/14845,9
1-комнатные	шт./кв. м	112/не указано	112/4720,9
2-комнатные	шт./кв. м	96/не указано	96/5963,7
3-комнатные	шт./кв. м	48/не указано	48/4161,3
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	15468,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электрообеспечение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		рулонный	рулонный
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот,			

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А (очень высокий)	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		система «Ceresit VWS»	система «Ceresit VWS»
Заполнение световых проемов		оконные блоки из ПВХ профилей	оконные блоки из ПВХ профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.10.2018 кадастровый инженер Наумов Андрей Иванович, квалификационный аттестат инженера от 10.02.2016 № 63-16-932, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 30.06.2016

Руководитель административного
департамента

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

П.Е.Стопа
(расшифровка подписи)



