



Кому

Обществу с ограниченной
ответственностью

(наименование застройщика

«Шард»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
г. Самара

юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Степана Разина, д. 94-А, офис 1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2016

№ 63-301000-092-2015

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по
атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального
строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта,~~

«Многоквартирный дом № 3»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства)

Самарская область, г. Самара,

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Куйбышевский район, улица Осетинская, д. 10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
постановление администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа
Самара от 06.05.2016 № 42

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 63:01:0410007:1514

строительный адрес: Самарская область, город Самара, Куйбышевский район,
Жилой район «Волгарь», в Куйбышевском районе г.о. Самара, 8 квартал, 2В микрорайон

№ RU 63301000-092, дата выдачи 01.09.2015, орган, выдавший разрешение на
строительство администрация городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта: «Многоквартирный дом № 3»			
Строительный объем – всего	куб. м	80803,73	80803,73
в том числе надземной части	куб. м	76725,78	76725,78
Общая площадь	кв. м	21461,0	19150,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	4274,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
материал наружных стен здания			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	14875,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	304/не указано	304/14875,7
1-комнатные	шт./кв. м	208/не указано	208/8237,7
2-комнатные	шт./кв. м	64/не указано	64/3940,4
3-комнатные	шт./кв. м	32/не указано	32/2697,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15392,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.	электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, отопление	электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, отопление
Лифты	шт.	-	4
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			не указано
Материалы фундаментов		-	железобетон
Материалы стен		-	кирпичные
Материалы перекрытий		-	железобетон
Материалы кровли		-	не указано
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: от 01.12.2016, кадастровый инженер Дерунова Наталья Викторовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 63-14-805, дата выдачи 25.06.2014, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения в реестр 09.12.2016.

Первый заместитель
министра строительства
Самарской области
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



30 декабря 2016 г.

(подпись)

А.А.Крикуненко
(расшифровка подписи)