



Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Шард»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443099, г. Самара
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Степана Разина, д. 94А, офис 1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 01.06.2017

№ 63-301000-80-2016

I. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~, Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара, 17 квартал, 5Б микрорайон.

(наименование объекта (этапа)

Пятиэтажные жилые дома №№ 1,2,3,4,5,6,7,8

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Александра Солженицына, д. 7 (жилой дом № 1), Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Александра Солженицына, д. 9 (жилой дом № 2), Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Александра Солженицына, д. 11 (жилой дом № 6), Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Василия Татищева, д. 6 (жилой дом № 8), Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Василия Татищева, д. 8 (жилой дом № 3), Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Василия Татищева, д. 10 (жилой дом № 4), Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Василия Татищева, д. 12 (жилой дом № 5), Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Василия Татищева, д. 14 (жилой дом № 7),

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара от 04.04.2017 № 99

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 63:01:0410007:2889

строительный адрес : Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, жилой район «Волгарь», 17 квартал, 5Б микрорайон

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-80-2016, дата выдачи 08.07.2016, орган, выдавший разрешение на Строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		9930,51	9930,51
Пятиэтажный жилой дом № 2		15233,01	15233,01
Пятиэтажный жилой дом № 3		19085,44	19085,44
Пятиэтажный жилой дом № 4		19085,44	19085,44
Пятиэтажный жилой дом № 5		26941,6	26941,6
Пятиэтажный жилой дом № 6		12752,46	12752,46
Пятиэтажный жилой дом № 7		13501	13501
Пятиэтажный жилой дом № 8		13501	13501
в том числе надземной части:	куб. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		8094,28	8094,28
Пятиэтажный жилой дом № 2		12446,67	12446,67
Пятиэтажный жилой дом № 3		15789,95	15789,95
Пятиэтажный жилой дом № 4		15789,95	15789,95
Пятиэтажный жилой дом № 5		22509,6	22509,6
Пятиэтажный жилой дом № 6		10550,4	10550,4
Пятиэтажный жилой дом № 7		11284,6	11284,6
Пятиэтажный жилой дом № 8		11284,6	11284,6
Общая площадь:	кв. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		3415	3066,4
Пятиэтажный жилой дом № 2		5232	4657,6
Пятиэтажный жилой дом № 3		6677,7	5838,8
Пятиэтажный жилой дом № 4		6677,7	5898,6
Пятиэтажный жилой дом № 5		8052,4	7057
Пятиэтажный жилой дом № 6		4451,8	3908,1
Пятиэтажный жилой дом № 7		4029	3495,9
Пятиэтажный жилой дом № 8		4029	3497,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		не указано	934,2
Пятиэтажный жилой дом № 2		не указано	1396,2
Пятиэтажный жилой дом № 3		не указано	1725,6
Пятиэтажный жилой дом № 4		не указано	1768,9
Пятиэтажный жилой дом № 5		не указано	2181,6
Пятиэтажный жилой дом № 6		не указано	1178,1
Пятиэтажный жилой дом № 7		не указано	1086,2
Пятиэтажный жилой дом № 8		не указано	1088,4

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений:	шт.		
Пятиэтажный жилой дом № 1		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 2		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 3		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 4		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 5		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 6		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 7		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 8		1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		не указано	2103,4
Пятиэтажный жилой дом № 2		не указано	3218,2

Пятиэтажный жилой дом № 3		не указано	4043
Пятиэтажный жилой дом № 4		не указано	4059,3
Пятиэтажный жилой дом № 5		не указано	4800,2
Пятиэтажный жилой дом № 6		не указано	2683,2
Пятиэтажный жилой дом № 7		не указано	2372,1
Пятиэтажный жилой дом № 8		не указано	2371,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	кв. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		не указано	934,2
Пятиэтажный жилой дом № 2		не указано	1396,2
Пятиэтажный жилой дом № 3		не указано	1725,6
Пятиэтажный жилой дом № 4		не указано	1768,9
Пятиэтажный жилой дом № 5		не указано	2181,6
Пятиэтажный жилой дом № 6		не указано	1178,1
Пятиэтажный жилой дом № 7		не указано	1086,2
Пятиэтажный жилой дом № 8		не указано	1088,4
Количество этажей:	шт.		
Пятиэтажный жилой дом № 1		6	6
Пятиэтажный жилой дом № 2		6	6
Пятиэтажный жилой дом № 3		6	6
Пятиэтажный жилой дом № 4		6	6
Пятиэтажный жилой дом № 5		6	6
Пятиэтажный жилой дом № 6		6	6
Пятиэтажный жилой дом № 7		6	6
Пятиэтажный жилой дом № 8		6	6
в том числе подземных:			
Пятиэтажный жилой дом № 1		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 2		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 3		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 4		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 5		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 6		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 7		1	1
Пятиэтажный жилой дом № 8		1	1
Количество секций:	секций		
Пятиэтажный жилой дом № 1		2	2
Пятиэтажный жилой дом № 2		3	3
Пятиэтажный жилой дом № 3		3	3
Пятиэтажный жилой дом № 4		3	3
Пятиэтажный жилой дом № 5		4	4
Пятиэтажный жилой дом № 6		2	2
Пятиэтажный жилой дом № 7		2	2
Пятиэтажный жилой дом № 8		2	2
Количество квартир/общая площадь, всего:	шт./кв. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		48/не указано	48/2103,4
Пятиэтажный жилой дом № 2		72/не указано	72/3218,2

Пятиэтажный жилой дом № 3		117/не указано	117/4043
Пятиэтажный жилой дом № 4		117/ не указано	117/4059,3
Пятиэтажный жилой дом № 5		116/не указано	116/4800,2
Пятиэтажный жилой дом № 6		78/не указано	78/2683,2
Пятиэтажный жилой дом № 7		58/не указано	58/2372,1
Пятиэтажный жилой дом № 8		58/не указано	58/2371,5
в том числе:			
1-комнатные:	шт./кв. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		27/не указано	26/873,1
Пятиэтажный жилой дом № 2		39/не указано	39/1326,1
Пятиэтажный жилой дом № 3		84/не указано	84/2514,2
Пятиэтажный жилой дом № 4		84/ не указано	84/2522,1
Пятиэтажный жилой дом № 5		52/не указано	52/1753,8
Пятиэтажный жилой дом № 6		56/не указано	56/1670,3
Пятиэтажный жилой дом № 7		26/не указано	26/861,2
Пятиэтажный жилой дом № 8		26/не указано	26/856,1
2-комнатные:	шт./кв. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		6/не указано	7/349,8
Пятиэтажный жилой дом № 2		3/не указано	3/158,2
Пятиэтажный жилой дом № 3		33/не указано	33/1528,8
Пятиэтажный жилой дом № 4		33/не указано	33/1537,2
Пятиэтажный жилой дом № 5		64/не указано	64/3046,4
Пятиэтажный жилой дом № 6		22/не указано	22/1012,9
Пятиэтажный жилой дом № 7		32/не указано	32/1510,9
Пятиэтажный жилой дом № 8		32/не указано	32/1515,4
3-комнатные:	шт./кв. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		15/не указано	15/880,5
Пятиэтажный жилой дом № 2		30/не указано	30/1733,9
Пятиэтажный жилой дом № 3		-	-
Пятиэтажный жилой дом № 4		-	-
Пятиэтажный жилой дом № 5		-	-
Пятиэтажный жилой дом № 6		-	-
Пятиэтажный жилой дом № 7		-	-
Пятиэтажный жилой дом № 8		-	-
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м		
Пятиэтажный жилой дом № 1		не указано	2132,2
Пятиэтажный жилой дом № 2		не указано	3261,4
Пятиэтажный жилой дом № 3		не указано	4113,2
Пятиэтажный жилой дом № 4		не указано	4129,5
Пятиэтажный жилой дом № 5		не указано	4875,4
Пятиэтажный жилой дом № 6		не указано	2730
Пятиэтажный жилой дом № 7		не указано	2409,7
Пятиэтажный жилой дом № 8		не указано	2409,1

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов Пятиэтажный жилой дом № 1 Пятиэтажный жилой дом № 2 Пятиэтажный жилой дом № 3 Пятиэтажный жилой дом № 4 Пятиэтажный жилой дом № 5 Пятиэтажный жилой дом № 6 Пятиэтажный жилой дом № 7 Пятиэтажный жилой дом № 8		железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон	железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон
Материалы стен Пятиэтажный жилой дом № 1 Пятиэтажный жилой дом № 2 Пятиэтажный жилой дом № 3 Пятиэтажный жилой дом № 4 Пятиэтажный жилой дом № 5 Пятиэтажный жилой дом № 6 Пятиэтажный жилой дом № 7 Пятиэтажный жилой дом № 8		Кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные	кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные кирпичные
Материалы перекрытий Пятиэтажный жилой дом № 1 Пятиэтажный жилой дом № 2 Пятиэтажный жилой дом № 3 Пятиэтажный жилой дом № 4 Пятиэтажный жилой дом № 5 Пятиэтажный жилой дом № 6 Пятиэтажный жилой дом № 7 Пятиэтажный жилой дом № 8		железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон	железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В+ (высокий)	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади:	кВт•ч/м ²		
Пятиэтажный жилой дом № 1		144	144
Пятиэтажный жилой дом № 2		132	132
Пятиэтажный жилой дом № 3		147	147
Пятиэтажный жилой дом № 4		130	130
Пятиэтажный жилой дом № 5		139	139
Пятиэтажный жилой дом № 6		138	138
Пятиэтажный жилой дом № 7		136	136
Пятиэтажный жилой дом № 8		143	143
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов: от 27.04.2017 кадастровый инженер Чуричева Светлана Геннадьевна, квалификационный

аттестат кадастрового инженера от 08.05.2013 № 63-13-658, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 24.06.2016;

от 19.05.2017 кадастровый инженер Ряпорова Светлана Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 23.12.2015 № 63-15-918, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 24.06.2016;

от 27.04.2017 кадастровый инженер Чуричева Светлана Геннадьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 08.05.2013 № 63-13-658, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 24.06.2016;

от 26.05.2017 кадастровый инженер Фирсова Татьяна Тимофеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.12.2015 № 63-15-911, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 24.06.2016;

от 29.05.2017 кадастровый инженер Ряпорова Светлана Сергеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 23.12.2015 № 63-15-918, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 24.06.2016;

от 22.05.2017 кадастровый инженер Фирсова Татьяна Тимофеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.12.2015 № 63-15-911, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 24.06.2016;

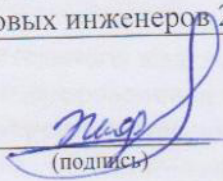
от 26.05.2017 кадастровый инженер Фирсова Татьяна Тимофеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.12.2015 № 63-15-911, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 24.06.2016;

от 22.05.2017 кадастровый инженер Фирсова Татьяна Тимофеевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 02.12.2015 № 63-15-911, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 24.06.2016

Заместитель министра
Строительства Самарской области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)




(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин
(расшифровка подписи)

30 17.