

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

				Коды
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023	0710001
Форма по ОКУД				75799966
Дата (число, месяц, год)				6317159866
по ОКПО				41.20
ИНН				12300
по ОКВЭД 2				16
по ОКОПФ / ОКФС				384
по ОКЕИ				

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "А-СТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

443099, Самарская обл, г.о. Самара, г Самара, ул Степана Разина, д. 94а, офис 17

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Центр аудита"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **6311053260**

ОГРН/ОГРНИП **1026300523919**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 600	2 600	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	1151	2 600	2 600	-
			-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	186 490	77 367	-
	в том числе:				
	Затраты по объектам строительства	1191	186 490	77 367	-
	Итого по разделу I	1100	189 090	79 967	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 457	2 131	-
	в том числе:				
	Материалы	1211	8 457	2 131	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	273 647	193 442	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	20 853	7 587	-
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1232	252 768	185 855	-

	в т.ч. по договорам долевого участия	12321	251 961	185 048	-
	Расчеты по налогам и сборам	1233	26	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41	27	-
	в том числе:				
	На расчетных счетах	1251	41	27	-
	Прочие оборотные активы	1260	91	44	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	1261	91	44	-
	Итого по разделу II	1200	282 236	195 644	-
	БАЛАНС	1600	471 326	275 611	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	200 906	71 710	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	3 852	3 790	-
	Долгосрочные кредиты	1412	197 054	67 920	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	251 961	185 048	-
	в том числе:				
	Средства участников долевого строительства	1451	251 961	185 048	-
	Итого по разделу IV	1400	452 867	256 758	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	18 449	18 843	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	18 272	18 732	-
	Расчеты по налогам и сборам	1522	53	40	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	1523	123	71	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 449	18 843	-
	БАЛАНС	1700	471 326	275 611	-



Руководитель

(подпись)

Горохова Ирина Сергеевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "А-СТРОЙ"</u>	по ОКПО	75799966		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6317159866		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	47	-
	в том числе:			
	Прочие внереализационные доходы		47	-
	Прочие расходы	2350	(47)	-
	в том числе:			
	Прочие внереализационные расходы		(47)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Горохова Ирина Сергеевна

(расшифровка подписи)

27 июля 2023 г.