

**Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2018 г.**

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация Специализированный застройщик "Шард"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____
Частная

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
30	09	2018
57592109		
6367031974		
41.2		
65	16	
384		

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)
443099, Самарская обл, Самара г, Степана Разина ул, д.94, кор.А

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	70	77	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	70	77	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3327737	1623741	1766771
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	479439	401143	297952
	Оборудование к установке	11502	904	904	904
	Приобретение земельных участков	11503	231700	185251	187931
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11505	2569155	980315	1206782
	Приобретение объектов основных средств	11506	46539	56128	73202
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-

	Итого по разделу I	1100	3327808	1623817	1766771
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	204301	310728	239305
	в том числе:				
	Материалы	12101	7617	6390	2340
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	148432	295854	236310
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	655
	Основное производство	12107	45709	8484	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	1752	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	790	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	28182	32017	10188
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	23655	27634	9571
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	4527	4383	617
	Дебиторская задолженность	1230	305638	259479	335308
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	98205	37579	99190
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	106071	89027	76832
	Расчеты по налогам и сборам	12303	24714	4	149
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	111	59	96
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	-	-
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	76537	132811	159041
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1162598	1482762	1218027
	в том числе:				
	Акции	12401	5	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	300418	301568	301568
	Предоставленные займы	12403	862176	891694	916460
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	289500	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35237	147460	397287
	в том числе:				
	Касса организации	12501	1600	5803	9108
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	33637	141657	388179
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-

	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	-
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-
	Прочие специальные счета (в валюте)	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	2214	1853	25
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	2171	1840	-
	Расходы будущих периодов	12605	44	13	25
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1738169	2234298	2200140
	БАЛАНС	1600	5065977	3858115	3966911

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	162515	162310	98146
	Итого по разделу III	1300	162525	162320	98156
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	31928	8080	298
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	23847	-	-
	Долгосрочные займы	14102	8080	8080	298
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3729392	2351505	2729799
	в том числе:				
	Инвестиц. средства	14501	3729392	2351505	2729799
	Итого по разделу IV	1400	3761320	2359585	2730097
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	26910	68358	101981
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	26910	68358	101981
	Проценты по краткосрочным кредитам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1115223	1267853	1036677
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	1089719	1220924	1004995
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	22244	27958	2200
	Расчеты по налогам и сборам	15203	116	15282	24580
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	248	435	579

	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	785	1139	1383
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	2
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	2111	2116	2938
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые года	15304	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1142133	1336211	1138658
	БАЛАНС	1700	5065977	3858115	3966911

Руководитель



(подпись)

Кривоносенко Андрей
Викторович
(расшифровка подписи)

31 Октября 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах
за период с 1 Января по 30 Сентября 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик "Шард"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство

Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____

Частная

Единица измерения: тыс руб

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2018
57592109		
6367031974		
41.2		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	178868	170027
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21101	178868	170027
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21102	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(163188)	(138339)
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21201	(163188)	(138339)
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21202	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15680	31688
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	21001	15680	31688
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	21002	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22101	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22102	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22201	-	-
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22202	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15680	31688
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	22001	15680	31688
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	22002	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	Долевое участие в иностранных организациях	23101	-	-
	Долевое участие в российских организациях	23102	-	-
	Проценты к получению	2320	2204	1345
	в том числе:			
	Проценты к получению	23201	2204	1345
	Проценты по государственным ценным бумагам	23202	-	-
	Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0%	23203	-	-
	Проценты к уплате	2330	(774)	(3982)
	в том числе:			
	Проценты к уплате	23301	(774)	(3982)
	Прочие доходы	2340	36974	150973
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	4529	500
	Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23402	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	365	-

	Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг	23404	-	-
	Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23405	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23406	26129	25454
	Доходы в виде восстановления резервов	23407	-	-
	Прочие операционные доходы	23408	392	161
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23409	2	23
	Прибыль прошлых лет	23410	-	-
	Возмещение убытков к получению	23411	-	-
	Курсовые разницы	23412	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23413	362	-
	Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов	23414	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23415	5195	124835
	Прочие расходы	2350	(51636)	(179619)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с участием в российских организациях	23501	-	-
	Расходы, связанные с участием в иностранных организациях	23502	-	-
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23503	(10855)	(2680)
	Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов	23504	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	(365)	-
	Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг	23506	-	-
	Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке	23507	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23508	(11805)	(9423)
	Отчисление в оценочные резервы	23509	-	-
	Расходы на услуги банков	23510	(1249)	(3530)
	Прочие операционные расходы	23511	(17393)	(162240)
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23512	(78)	(47)
	Убыток прошлых лет	23513	-	-
	Курсовые разницы	23514	-	-
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23515	(5583)	(5)
	Прочие внереализационные расходы	23516	(4308)	(1699)
	Прочие косвенные расходы	23517	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2448	405
	в том числе:			
	по деятельности с основной системой налогообложения	23001	2448	405
	по отдельным видам деятельности (ЕНВД)	23002	-	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(2244)	(84)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	-
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	204	321

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	204	321
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Кривоносенко Андрей
Викторович**

(расшифровка подписи)

31 Октября 2018 г.