

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШАРД"</b>	по ОКПО	<b>57592109</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6367031974</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Частная / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>443099, Самарская обл, Самара г, Степана Разина ул, д. № 94, корп. А, оф. 1</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "Аудиторская фирма НДС-Аудит"</b>					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>6318321504</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	<b>1026301515173</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	84	89	68
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	84	89	68
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 174 393	2 680 995	1 502 280
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	449 822	458 472	473 112
	Приобретение земельных участков	11502	327 054	338 705	235 469
	Строительство объектов основных средств	11503	2 394 147	1 880 447	790 328
	Приобретение объектов основных средств	11504	3 371	3 371	3 371
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 174 478	2 681 083	1 502 349
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	96 680	141 836	224 700
	в том числе:				
	Материалы	12101	3 093	14 160	3 872
	Товары	12102	38 451	93 526	193 967
	Основное производство	12103	48 076	34 150	26 861
	Вспомогательные и обслуживающие производства	12104	7 060	-	-

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 582	8 869	21 671
в том числе:				
НДС при приобретении ОС	12201	-	-	17 019
НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	669	40	4 652
НДС по приобретенным услугам	12203	134	134	-
НДС при строительстве ОС	12204	3 779	8 696	-
Дебиторская задолженность	1230	296 930	237 014	254 522
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	77 297	47 711	71 226
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	126 522	103 513	115 462
Расчеты по налогам и сборам	12303	9 068	918	923
Расчеты с подотчетными лицами	12305	6	26	59
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	84 037	84 846	66 852
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 162 243	1 291 331	1 161 097
в том числе:				
Долговые ценные бумаги	12401	300 418	300 418	300 418
Предоставленные займы	12402	861 810	861 498	860 674
Депозитные счета	12403	-	129 400	-
Участие в дочерних предприятиях	12404	15	15	5
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	199 729	144 110	108 534
в том числе:				
Касса организации	12501	32	35	526
Расчетные счета	12502	12 129	41 633	108 008
Аккредитивы	12503	187 568	102 442	-
Прочие оборотные активы	1260	1 270	2 310	794
в том числе:				
НДС по авансам и переплатам	12601	742	489	770
Расходы будущих периодов	12602	528	1 821	25
Итого по разделу II	1200	1 761 433	1 825 470	1 771 318
<b>БАЛАНС</b>	1600	4 935 911	4 506 553	3 273 666

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	322 032	322 084	261 975
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>322 042</b>	<b>322 094</b>	<b>261 985</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	486 916	490 132	8 080
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	421 536	424 751	-
	Долгосрочные займы	14102	65 380	65 380	8 080
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	998	1 326	-
	Прочие обязательства	1450	3 275 941	2 642 648	1 767 195
	в том числе:				
	Инвестиционные средства	14501	971 629	971 629	971 629
	Средства участников долевого строительства	14502	2 304 311	1 671 018	795 566
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>3 763 855</b>	<b>3 134 105</b>	<b>1 775 276</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	14 410
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	14 410
	Кредиторская задолженность	1520	850 015	1 050 354	1 221 996
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	812 072	972 125	1 171 891
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	33 794	60 712	15 821
	Расчеты по налогам и сборам	15203	125	14 005	31 191
	Расчеты по социальному страхованию*	15204	235	559	262
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 080	847	718
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	2 709	2 106	2 111
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>850 015</b>	<b>1 050 354</b>	<b>1 236 406</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>4 935 911</b>	<b>4 506 553</b>	<b>3 273 666</b>

Руководитель

(подпись)

Кривоносенко Андрей  
Викторович

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды <b>0710002</b>
Дата (число, месяц, год)		30    06    2020
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШАРД"</b>	по ОКПО	<b>57592109</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6367031974</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Частная / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65    16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	89 769	149 698
	Себестоимость продаж	2120	(82 856)	(138 835)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 913	10 863
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 913	10 863
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	563	492
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	32 066	36 829
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией ОС	23401	-	15 000
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	4 086	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23403	16 582	15 535
	Прочие операционные доходы	23404	802	143
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23405	46	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	-	5
	Прочие внереализационные доходы	23407	10 550	6 146
	Прочие расходы	2350	(39 453)	(42 709)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией ОС	23501	-	(123)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(4 086)	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду	23503	(2 067)	(9 534)
	Расходы на услуги банков	23504	(1 023)	(1 306)
	Прочие операционные расходы	23505	(28 864)	(22 537)
	Штрафы, пени, неустойки к получению (к уплате)	23506	(1 283)	(1 024)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23507	-	(464)
	Прочие внереализационные расходы	23508	(2 130)	(7 721)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	89	5 475
	Налог на прибыль	2410	(142)	(2 363)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(142)	(2 363)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(53)	3 112

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(53)	3 112
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Кривоносенко Андрей  
С.Викторович

(расшифровка подписи)

29 июля 2020 г.