

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШАРД"	по ОКПО		57592109
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		6367031974
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)

443099, Самарская обл, Самара г, Степана Разина ул, д. № 94, корп. А, оф. 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

ООО "Аудиторская фирма НДС-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **6318321504**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП **1026301515173**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	78	80	89
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	78	80	89
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 239 632	3 037 696	2 680 995
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	442 082	439 776	458 472
	Приобретение земельных участков	11502	324 374	324 429	338 705
	Строительство объектов основных средств	11503	2 420 272	2 231 898	1 880 447
	Приобретение объектов основных средств	11504	52 905	41 592	3 371
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 239 710	3 037 776	2 681 083
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	119 793	102 484	141 836
	в том числе:				
	Материалы	12101	8 996	4 718	14 160
	Товары	12102	92 159	97 516	93 526
	Основное производство	12103	18 637	250	34 150
	Вспомогательные и обслуживающие производства	12104	-	-	-

	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	14 183	8 163	8 869
	в том числе:				
	НДС при приобретении ОС	12201	2 491	3 297	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12202	-	-	40
	НДС по приобретенным услугам	12203	3 825	4 375	134
	НДС при строительстве ОС	12204	7 867	-	8 696
	НДС по уменьшению стоимости реализ.		-	491	-
	Дебиторская задолженность	1230	242 913	257 386	237 014
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	57 004	60 252	47 711
	в том числе авансы поставщикам и подрядчикам, связанным с долевым строительством	12301	-	2 221	33 801
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	126 534	115 865	103 513
	Расчеты по налогам и сборам	12303	42	47	918
	Расчеты с подотчетными лицами	12304	71	64	26
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, в том числе	12305	59 262	81 158	84 846
	Расчеты с участниками долевого строительства	12305	33 496	34 069	3 641
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 141 819	1 142 206	1 291 331
	в том числе:				
	Долговые ценные бумаги	12401	300 418	300 418	300 418
	Предоставленные займы	12402	841 387	841 773	861 498
	Депозитные счета	12403	-	-	129 400
	Участие в дочерних предприятиях	12404	15	15	15
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 274	79 386	144 110
	в том числе:				
	Касса организации	12501	4 131	12	35
	Расчетные счета, в том числе	12502	7 143	79 374	41 633
	Денежные средства участников долевого строительства	12502	-	52 326	1 296
	Аккредитивы	12503	-	-	102 442
	Прочие оборотные активы	1260	8 260	823	2 310
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам	12601	8 260	823	489
	Расходы будущих периодов	12602	-	-	1 821
	Итого по разделу II	1200	1 538 242	1 590 447	1 825 470
	БАЛАНС	1600	4 777 952	4 628 223	4 506 553

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	328 354	328 021	322 084
	Итого по разделу III	1300	328 364	328 031	322 094
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	11 517	73 490	490 132
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	424 751
	Долгосрочные займы	14102	11 517	73 490	65 380
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	2 700	2 811	1 326
	Прочие обязательства	1450	3 473 095	3 285 269	2 642 648
	в том числе:				
	Инвестиционные средства	14501	968 406	968 406	971 629
	Средства участников долевого строительства	14502	2 504 689	2 316 863	1 671 018
	Итого по разделу IV	1400	3 487 312	3 361 570	3 134 105
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	83 060	40 117	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	83 060	40 117	-
	Кредиторская задолженность	1520	879 036	898 505	1 050 354
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	733 991	819 110	972 125
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	137 993	64 486	60 712
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 371	9 180	14 005
	Расчеты по социальному страхованию	15204	259	257	559
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	898	-	847
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	2 524	5 472	2 106
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	180	-	-
	в том числе:				
	НДС по авансам и переплатам		180	-	-
	Итого по разделу V	1500	962 276	938 622	1 050 354
	БАЛАНС	1700	4 777 952	4 628 223	4 506 553

Руководитель

(подпись)

Кривоносенко Андрей
Викторович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШАРД" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
57592109		
6367031974		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	6 238	84 766
	Себестоимость продаж	2120	(7 425)	(75 649)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 187)	9 117
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 187)	9 117
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	362
	Проценты к уплате	2330	(694)	-
	Прочие доходы	2340	13 701	25 412
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией ОС	23401	-	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	-	4 086
	Доходы по активам, переданным в пользование	23403	11 387	11 909
	Прочие операционные доходы	23404	61	706
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23405	-	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23406	-	-
	Прочие внереализационные доходы	23407	2 253	8 710
	Прочие расходы	2350	(11 126)	(34 686)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией ОС	23501	-	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду	23503	(4 951)	(1 033)
	Расходы на услуги банков	23504	(120)	(609)
	Прочие операционные расходы	23505	(4 417)	(26 268)
	Штрафы, пени, неустойки к получению (к уплате)	23506	(608)	(292)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23507	(386)	-
	Прочие внереализационные расходы	23508	(645)	(6 484)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	694	205
	Налог на прибыль	2410	(361)	(140)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(361)	(140)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	333	65

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	333	65
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кривоносенко Андрей
Викторович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.