

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000303 от 05.01.2021

Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о.Самара, 9 квартал. 3 микрорайон. Многоквартирный жилой дом №7 со встроенными офисными помещениями

Дата первичного размещения: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ШАРД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ШАРД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Степана Разина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 94 А; Корпус: офис 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)310-67-02

	1.4.2	Адрес электронной почты: o.dukova@AMOND.RU
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.amond.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кривоносенко
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "ШАРД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6367031974
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "Шард"; АСК "Группа компаний "Амонд"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6367031974
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026303505205
	2.1.3	Дата регистрации: 22.07.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: БОН
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6376016926
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 80 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шиндин
	3.3.2	Имя: Семен
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-585-340 55
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631918790624
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Шиндин
	3.4.2	Имя: Семен
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-585-340 55
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631918790624
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Хугаев
	3.4.2	Имя: Ростик
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ерастович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-512-179 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700296671
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Хугаев
	3.4.2	Имя: Ирбег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ерастоевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-512-180 99
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 232018448779
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Хаджиева
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ростиславовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 054-791-694 98
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631700296745
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Хугаева
	3.4.2	Имя: Ольга
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ильинична
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-594-763 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 631708197922
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредительный договор

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ШАРД 63"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317135375
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196313025424
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БОН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6376016926
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026303799807
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КОНА"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317128716
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186313081921
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Засамарская слобода
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №2
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Засамарская слобода
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Засамарская слобода
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виталия Талабаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №11
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-108-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виталия Талабаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-157-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виталия Талабаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-115-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виталия Талабаева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-156-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Самарская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Осетинская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-141-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Осетинская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о.Самара. 8 квартал. 2В микрорайон. Многоквартирный жилой дом №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-235-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Татищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о.Самара. 18 квартал. 5Б микрорайон. Многоквартирные жилые дома 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10. Многоквартирный жилой дом №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-115-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Самара
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Татищева

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой район "Волгарь"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о.Самара. 18 квартал. 5Б микрорайон. Многоквартирные жилые дома 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10. Многоквартирный жилой дом №5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 63-301000-116-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства Самарской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Самарская гильдия строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6315909721
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0025 07-2009-6367031974-С-029
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02.12.2015
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -12,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 842 999,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338 015,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Не соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: "БОН"
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика: 6376016926

	7.2	Дата договора поручительства: 10.07.2018
	7.2	Номер договора поручительства: 63/141-н/63-2018-1-1175 от 10.07.2018 г.63/141-н/63-2018-1-1229 от 17.07.2018 г
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): Соответствует
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: квартал 9
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: РФ, Самарская область, г.о.Самара, ул.Осетинская, д.18
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18379,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 624,88 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 904,57 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 529,45 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Горизонталь
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6318180846
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФГБОУ ВО "Самарский государственный технический университет"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6315800040
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0488-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район "Волгарь"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АРС
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6317070329
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-178-2018*
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.06.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-168-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5-П
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 29.12.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:410007:2682
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 922,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:410007:2696
	12.3.2	Площадь земельного участка: 349 822,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 27
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 24
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок:
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 4
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья, урна. В непосредственной близости от жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 шт. В непосредственной близости к дому, но не ближе 20 м от дома. Площадка и количество контейнеров рассчитаны в совокупности на 3 жилых дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посадкой деревьев, кустарников, созданием газонов и цветников. Зеленые насаждения используются для защиты территории от шума и уличных загрязнений. Озеленение деревьями и кустарниками принято с учетом местных климатических условий
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Шрифт Брайля на кнопках лифтов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № 45ПТО от 21.04.2017г. выданы МП г.о. Самара "Самарагорсвет" Администрации г.о. Самара, срок действия до 21.04.2019г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иные планируемые элементы благоустройства отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 61.13 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 64.96 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Шард
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367031974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/1/15-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Шард
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367031974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/1/15-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Шард
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367031974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/15-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 930 258,67 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6450925977
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент благоустройства и экологии
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315700504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 396-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ШАРД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367031974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/1/15-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ШАРД"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367031974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/1/15-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ШАРД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6367031974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/2/15-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком-В
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6317106141
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком-В
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6317106141

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 179
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	91.53	3	80.82	2.65
2	Квартира	2	1	39.29	1	33.51	2.65
3	Квартира	2	1	60.70	2	54.09	2.65
4	Квартира	2	1	86.80	3	76.72	2.65
5	Квартира	2	1	76.34	2	69.89	2.65
6	Квартира	3	1	37.90	1	31.55	2.65
7	Квартира	3	1	49.42	2	42.27	2.65
8	Квартира	3	1	40.96	1	34.34	2.65
9	Квартира	3	1	62.17	2	54.69	2.65
10	Квартира	3	1	88.13	3	77.75	2.65
11	Квартира	3	1	77.67	2	70.11	2.65
12	Квартира	4	1	37.90	1	31.55	2.65
13	Квартира	4	1	49.42	2	42.27	2.65
14	Квартира	4	1	40.96	1	34.34	2.65
15	Квартира	4	1	62.17	2	54.69	2.65
16	Квартира	4	1	88.13	3	77.75	2.65
17	Квартира	4	1	77.67	2	70.11	2.65
18	Квартира	5	1	37.90	1	31.55	2.65
19	Квартира	5	1	49.42	2	42.27	2.65
20	Квартира	5	1	40.96	1	34.34	2.65
21	Квартира	5	1	62.17	2	54.69	2.65
22	Квартира	5	1	88.13	3	77.75	2.65
23	Квартира	5	1	77.67	2	70.11	2.65
24	Квартира	6	1	37.90	1	31.55	2.65

25	Квартира	6	1	49.42	2	42.27	2.65
26	Квартира	6	1	40.96	1	34.34	2.65
27	Квартира	6	1	62.17	2	54.69	2.65
28	Квартира	6	1	88.13	3	77.75	2.65
29	Квартира	6	1	77.67	2	70.11	2.65
30	Квартира	7	1	37.90	1	31.55	2.65
31	Квартира	7	1	49.42	2	42.27	2.65
32	Квартира	7	1	40.96	1	34.34	2.65
33	Квартира	7	1	62.17	2	54.69	2.65
34	Квартира	7	1	88.13	3	77.75	2.65
35	Квартира	7	1	77.67	2	70.11	2.65
36	Квартира	8	1	37.90	1	31.55	2.65
37	Квартира	8	1	49.42	2	42.27	2.65
38	Квартира	8	1	40.96	1	34.34	2.65
39	Квартира	8	1	62.17	2	54.69	2.65
40	Квартира	8	1	88.13	3	77.75	2.65
41	Квартира	8	1	77.67	2	70.11	2.65
42	Квартира	9	1	37.90	1	31.55	2.65
43	Квартира	9	1	49.42	2	42.27	2.65
44	Квартира	9	1	40.96	1	34.34	2.65
45	Квартира	9	1	62.17	2	54.69	2.65
46	Квартира	9	1	88.13	3	77.75	2.65
47	Квартира	9	1	77.67	2	70.11	2.65
48	Квартира	10	1	37.79	1	31.22	2.65
49	Квартира	10	1	49.31	2	42.10	2.65
50	Квартира	10	1	40.86	1	34.25	2.65
51	Квартира	10	1	62.05	2	54.63	2.65
52	Квартира	10	1	87.99	3	77.43	2.65
53	Квартира	10	1	77.58	2	70.02	2.65
54	Квартира	11	1	37.63	1	31.15	2.65
55	Квартира	11	1	49.15	2	42.11	2.65
56	Квартира	11	1	40.69	1	34.10	2.65
57	Квартира	11	1	61.81	2	54.51	2.65
58	Квартира	11	1	87.76	3	77.36	2.65
59	Квартира	11	1	77.40	2	69.84	2.65
60	Квартира	12	1	37.63	1	31.15	2.65
61	Квартира	12	1	49.15	2	42.11	2.65
62	Квартира	12	1	40.69	1	34.10	2.65
63	Квартира	12	1	61.81	2	54.51	2.65
64	Квартира	12	1	87.76	3	77.36	2.65
65	Квартира	12	1	77.40	2	69.84	2.65
66	Квартира	13	1	37.63	1	31.15	2.65
67	Квартира	13	1	49.15	2	42.11	2.65

68	Квартира	13	1	40.69	1	34.10	2.65
69	Квартира	13	1	61.81	2	54.51	2.65
70	Квартира	13	1	87.76	3	77.36	2.65
71	Квартира	13	1	77.40	2	69.84	2.65
72	Квартира	14	1	37.63	1	31.15	2.65
73	Квартира	14	1	49.15	2	42.11	2.65
74	Квартира	14	1	40.69	1	34.10	2.65
75	Квартира	14	1	61.81	2	54.51	2.65
76	Квартира	14	1	87.76	3	77.36	2.65
77	Квартира	14	1	77.40	2	69.84	2.65
78	Квартира	15	1	37.63	1	31.15	2.65
79	Квартира	15	1	49.15	2	42.11	2.65
80	Квартира	15	1	40.69	1	34.10	2.65
81	Квартира	15	1	61.81	2	54.51	2.65
82	Квартира	15	1	87.76	3	77.36	2.65
83	Квартира	15	1	77.40	2	69.84	2.65
84	Квартира	16	1	37.63	1	31.15	2.65
85	Квартира	16	1	49.15	2	42.11	2.65
86	Квартира	16	1	40.69	1	34.10	2.65
87	Квартира	16	1	61.81	2	54.51	2.65
88	Квартира	16	1	87.76	3	77.36	2.65
89	Квартира	16	1	77.40	2	69.84	2.65
90	Квартира	17	1	37.63	1	31.15	2.65
91	Квартира	17	1	49.15	2	42.11	2.65
92	Квартира	17	1	40.69	1	34.10	2.65
93	Квартира	17	1	61.81	2	54.51	2.65
94	Квартира	17	1	87.76	3	77.36	2.65
95	Квартира	17	1	77.40	2	69.84	2.65
96	Квартира	18	1	37.54	1	31.16	2.65
97	Квартира	18	1	49.08	2	42.22	2.65
98	Квартира	18	1	40.65	1	34.15	2.65
99	Квартира	18	1	61.69	2	54.45	2.65
100	Квартира	18	1	87.59	3	77.52	2.65
101	Квартира	18	1	77.27	2	70.08	2.65
102	Квартира	19	1	37.45	1	30.86	2.65
103	Квартира	19	1	48.99	2	41.95	2.65
104	Квартира	19	1	40.53	1	33.87	2.65
105	Квартира	19	1	61.59	2	54.40	2.65
106	Квартира	19	1	87.43	3	76.70	2.65
107	Квартира	19	1	77.22	2	70.08	2.65
108	Квартира	2	2	100.34	3	91.10	2.65
109	Квартира	2	2	63.91	2	57.38	2.65
110	Квартира	2	2	35.11	1	29.34	2.65

111	Квартира	2	2	83.57	3	75.84	2.65
112	Квартира	3	2	103.63	3	91.90	2.65
113	Квартира	3	2	65.33	2	58.75	2.65
114	Квартира	3	2	37.05	1	30.13	2.65
115	Квартира	3	2	85.88	3	76.52	2.65
116	Квартира	4	2	103.63	3	91.90	2.65
117	Квартира	4	2	65.33	2	58.75	2.65
118	Квартира	4	2	37.05	1	30.13	2.65
119	Квартира	4	2	85.88	3	76.52	2.65
120	Квартира	5	2	103.63	3	91.90	2.65
121	Квартира	5	2	65.33	2	58.75	2.65
122	Квартира	5	2	37.05	1	30.13	2.65
123	Квартира	5	2	85.88	3	76.52	2.65
124	Квартира	6	2	103.63	3	91.90	2.65
125	Квартира	6	2	65.33	2	58.75	2.65
126	Квартира	6	2	37.05	1	30.13	2.65
127	Квартира	6	2	85.88	3	76.52	2.65
128	Квартира	7	2	103.63	3	91.90	2.65
129	Квартира	7	2	65.33	2	58.75	2.65
130	Квартира	7	2	37.05	1	30.13	2.65
131	Квартира	7	2	85.88	3	76.52	2.65
132	Квартира	8	2	103.63	3	91.90	2.65
133	Квартира	8	2	65.33	2	58.75	2.65
134	Квартира	8	2	37.05	1	30.13	2.65
135	Квартира	8	2	85.88	3	76.52	2.65
136	Квартира	9	2	103.63	3	91.90	2.65
137	Квартира	9	2	65.33	2	58.75	2.65
138	Квартира	9	2	37.05	1	30.13	2.65
139	Квартира	9	2	85.88	3	76.52	2.65
140	Квартира	10	2	103.50	3	91.71	2.65
141	Квартира	10	2	65.23	2	58.65	2.65
142	Квартира	10	2	36.95	1	30.03	2.65
143	Квартира	10	2	85.78	3	76.42	2.65
144	Квартира	11	2	103.25	3	91.54	2.65
145	Квартира	11	2	65.06	2	58.51	2.65
146	Квартира	11	2	36.78	1	29.89	2.65
147	Квартира	11	2	85.61	3	76.25	2.65
148	Квартира	12	2	103.25	3	91.54	2.65
149	Квартира	12	2	65.06	2	58.51	2.65
150	Квартира	12	2	36.78	1	29.89	2.65
151	Квартира	12	2	85.61	3	76.25	2.65
152	Квартира	13	2	103.25	3	91.54	2.65
153	Квартира	13	2	65.06	2	58.51	2.65

154	Квартира	13	2	36.78	1	29.89	2.65
155	Квартира	13	2	85.61	3	76.25	2.65
156	Квартира	14	2	103.25	3	91.54	2.65
157	Квартира	14	2	65.06	2	58.51	2.65
158	Квартира	14	2	36.78	1	29.89	2.65
159	Квартира	14	2	85.61	3	76.25	2.65
160	Квартира	15	2	103.25	3	91.54	2.65
161	Квартира	15	2	65.06	2	58.51	2.65
162	Квартира	15	2	36.78	1	29.89	2.65
163	Квартира	15	2	85.61	3	76.25	2.65
164	Квартира	16	2	103.25	3	91.54	2.65
165	Квартира	16	2	65.06	2	58.51	2.65
166	Квартира	16	2	36.78	1	29.89	2.65
167	Квартира	16	2	85.61	3	76.25	2.65
168	Квартира	17	2	103.25	3	91.54	2.65
169	Квартира	17	2	65.06	2	58.51	2.65
170	Квартира	17	2	36.78	1	29.89	2.65
171	Квартира	17	2	85.61	3	76.25	2.65
172	Квартира	18	2	103.14	3	91.48	2.65
173	Квартира	18	2	64.96	2	58.15	2.65
174	Квартира	18	2	36.69	1	29.54	2.65
175	Квартира	18	2	85.49	3	75.80	2.65
176	Квартира	19	2	103.03	3	91.29	2.65
177	Квартира	19	2	64.89	2	58.25	2.65
178	Квартира	19	2	36.62	1	29.63	2.65
179	Квартира	19	2	85.44	3	75.96	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	356.12	Кабинет	66.94	4.15
					Кабинет	149.05	
					Коридор	92.02	
					Гамбур	13.34	
					Служебное помещение	5.49	
					КУИ	5.57	
					Санузел	7.88	
					Санузел	6.75	
					Санузел	4.05	
					Санузел МГН	5.03	
2	Нежилое помещение	1	1,2	548.45	Кабинет	70.99	4.15
					Кабинет	106.34	
					Кабинет	134.70	

				Кабинет	33.03	
				Служебное помещение	46.20	
				Коридор	116.81	
				КУИ	4.05	
				Санузел	5.98	
				Санузел	8.49	
				Санузел	8.71	
				Тамбур	13.15	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Насосная	1 подъезд, подвал		Техническое	22.84	
2	Помещение	1 подъезд, подвал		Общего пользования	550.93	
3	Помещение	1 подъезд, подвал		Общего пользования	3.75	
4	Санузел/КУИ	1 подъезд, подвал		Общего пользования	4.48	
5	Тамбур	1 подъезд, подвал		Общего пользования	4.32	
6	Тамбур	1 подъезд, подвал		Общего пользования	4.32	
7	Тамбур	1 подъезд, подвал		Общего пользования	8.08	
8	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал		Общего пользования	17.05	
9	Лифтовой холл	1 подъезд, подвал		Общего пользования	12	
10	Консьерж	1 подъезд, подвал		Общего пользования	10.03	
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж		Общего пользования	3.85	
12	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж		Общего пользования	5.77	
13	Электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж		Техническое	7.76	
14	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж		Общего пользования	8.08	
15	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж		Общего пользования	12	
16	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж		Общего пользования	3.85	
17	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж		Общего пользования	5.77	
18	Коридор	1 подъезд, 2 этаж		Общего пользования	48.39	
19	Воздушная зона	1 подъезд, 2 этаж		Общего пользования	12.16	
20	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж		Общего пользования	8.08	
21	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж		Общего пользования	12	
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж		Общего пользования	3.85	
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж		Общего пользования	5.77	
24	Коридор	1 подъезд, 3 этаж		Общего пользования	54.35	
25	Воздушная зона	1 подъезд, 3 этаж		Общего пользования	12.16	
26	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж		Общего пользования	8.08	
27	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж		Общего пользования	12	
28	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж		Общего пользования	3.85	
29	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж		Общего пользования	5.77	
30	Коридор	1 подъезд, 4 этаж		Общего пользования	54.35	
31	Воздушная зона	1 подъезд, 4 этаж		Общего пользования	12.16	

32	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	8.08
33	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	12
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	3.85
35	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	5.77
36	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	54.35
37	Воздушная зона	1 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	12.16
38	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	8.08
39	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	12
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	3.85
41	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	5.77
42	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	54.35
43	Воздушная зона	1 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	12.16
44	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	8.08
45	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	12
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	3.85
47	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	5.77
48	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	54.35
49	Воздушная зона	1 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	12.16
50	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	8.08
51	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	12
52	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	3.85
53	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	5.77
54	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	54.35
55	Воздушная зона	1 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	12.16
56	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	8.08
57	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	12
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	3.85
59	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	5.77
60	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	54.35
61	Воздушная зона	1 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	12.16
62	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	8.08
63	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	12
64	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	3.85
65	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	5.77
66	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	54.35
67	Воздушная зона	1 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	12.16
68	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	8.08
69	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	12
70	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	3.85
71	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	5.77
72	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	54.35
73	Воздушная зона	1 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	12.16
74	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	8.08

75	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	12
76	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	3.85
77	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	5.77
78	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	54.35
79	Воздушная зона	1 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	12.16
80	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	8.08
81	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	12
82	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	3.85
83	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	5.77
84	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	54.35
85	Воздушная зона	1 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	12.16
86	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	8.08
87	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	12
88	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	3.85
89	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	5.77
90	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	54.35
91	Воздушная зона	1 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	12.16
92	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	8.08
93	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	12
94	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	3.85
95	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	5.77
96	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	54.35
97	Воздушная зона	1 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	12.16
98	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	8.08
99	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	12
100	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	3.85
101	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	5.77
102	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	54.35
103	Воздушная зона	1 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	12.16
104	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	8.08
105	Лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	12
106	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	3.85
107	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	5.77
108	Коридор	1 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	54.35
109	Воздушная зона	1 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	12.16
110	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	8.08
111	Лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	12
112	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	3.85
113	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	5.77
114	Коридор	1 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	54.35
115	Воздушная зона	1 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	12.16
116	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	8.08
117	Лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	12

118	Лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	3.85
119	Лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	5.77
120	Коридор	1 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	54.35
121	Воздушная зона	1 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	12.16
122	Тамбур	1 подъезд, технический чердак	Общего пользования	6.11
123	Лестничная клетка	1 подъезд, технический чердак	Общего пользования	3.85
124	Лестничная клетка	1 подъезд, технический чердак	Общего пользования	5.77
125	Помещение	1 подъезд, технический чердак	Общего пользования	440.06
126	Машинное отделение	1 подъезд, технический чердак	Техническое	24.66
127	Воздушная зона	1 подъезд, технический чердак	Общего пользования	12.16
128	ИТП	2 подъезд, подвал	Техническое	53.8
129	Помещение	2 подъезд, подвал	Общего пользования	320.65
130	Тамбур	2 подъезд, подвал	Общего пользования	4.29
131	Тамбур	2 подъезд, подвал	Общего пользования	4.51
132	Тамбур	2 подъезд, подвал	Общего пользования	9.46
133	Лифтовой холл	2 подъезд, подвал	Общего пользования	13.09
134	Лестничная клетка	2 подъезд, подвал	Общего пользования	17.14
135	Консьерж	2 подъезд, подвал	Общего пользования	6.93
136	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общего пользования	4.04
137	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общего пользования	5.8
138	Электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	10.13
139	Электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	7.14
140	Тамбур	2 подъезд, 2 этаж	Общего пользования	2.44
141	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общего пользования	13.09
142	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общего пользования	4.04
143	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общего пользования	5.8
144	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общего пользования	20.89
145	Воздушная зона	2 подъезд, 2 этаж	Общего пользования	12.21
146	Тамбур	2 подъезд, 3 этаж	Общего пользования	2.44
147	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общего пользования	13.09
148	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общего пользования	4.04
149	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общего пользования	5.8
150	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общего пользования	20.89
151	Воздушная зона	2 подъезд, 3 этаж	Общего пользования	12.21
152	Тамбур	2 подъезд, 4 этаж	Общего пользования	2.44
153	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общего пользования	13.09
154	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общего пользования	4.04
155	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общего пользования	5.8
156	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общего пользования	20.89
157	Воздушная зона	2 подъезд, 4 этаж	Общего пользования	12.21
158	Тамбур	2 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	2.44
159	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	13.09
160	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	4.04

161	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	5.8
162	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	20.89
163	Воздушная зона	2 подъезд, 5 этаж	Общего пользования	12.21
164	Тамбур	2 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	2.44
165	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	13.09
166	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	4.04
167	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	5.8
168	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	20.89
169	Воздушная зона	2 подъезд, 6 этаж	Общего пользования	12.21
170	Тамбур	2 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	2.44
171	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	13.09
172	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	4.04
173	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	5.8
174	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	20.89
175	Воздушная зона	2 подъезд, 7 этаж	Общего пользования	12.21
176	Тамбур	2 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	2.44
177	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	13.09
178	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	4.04
179	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	5.8
180	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	20.89
181	Воздушная зона	2 подъезд, 8 этаж	Общего пользования	12.21
182	Тамбур	2 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	2.44
183	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	13.09
184	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	4.04
185	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	5.8
186	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	20.89
187	Воздушная зона	2 подъезд, 9 этаж	Общего пользования	12.21
188	Тамбур	2 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	2.44
189	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	13.09
190	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	4.04
191	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	5.8
192	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	20.89
193	Воздушная зона	2 подъезд, 10 этаж	Общего пользования	12.21
194	Тамбур	2 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	2.44
195	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	13.09
196	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	4.04
197	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	5.8
198	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	20.89
199	Воздушная зона	2 подъезд, 11 этаж	Общего пользования	12.21
200	Тамбур	2 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	2.44
201	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	13.09
202	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	4.04
203	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	5.8

204	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	20.89
205	Воздушная зона	2 подъезд, 12 этаж	Общего пользования	12.21
206	Тамбур	2 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	2.44
207	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	13.09
208	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	4.04
209	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	5.8
210	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	20.89
211	Воздушная зона	2 подъезд, 13 этаж	Общего пользования	12.21
212	Тамбур	2 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	2.44
213	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	13.09
214	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	4.04
215	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	5.8
216	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	20.89
217	Воздушная зона	2 подъезд, 14 этаж	Общего пользования	12.21
218	Тамбур	2 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	2.44
219	Лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	13.09
220	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	4.04
221	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	5.8
222	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	20.89
223	Воздушная зона	2 подъезд, 15 этаж	Общего пользования	12.21
224	Тамбур	2 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	2.44
225	Лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	13.09
226	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	4.04
227	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	5.8
228	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	20.89
229	Воздушная зона	2 подъезд, 16 этаж	Общего пользования	12.21
230	Тамбур	2 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	2.44
231	Лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	13.09
232	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	4.04
233	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	5.8
234	Коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	20.89
235	Воздушная зона	2 подъезд, 17 этаж	Общего пользования	12.21
236	Тамбур	2 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	2.44
237	Лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	13.09
238	Лестничная клетка	2 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	4.04
239	Лестничная клетка	2 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	5.8
240	Коридор	2 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	20.89
241	Воздушная зона	2 подъезд, 18 этаж	Общего пользования	12.21
242	Тамбур	2 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	2.44
243	Лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	13.09
244	Лестничная клетка	2 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	4.04
245	Лестничная клетка	2 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	5.8
246	Коридор	2 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	20.89

247	Воздушная зона	2 подъезд, 19 этаж	Общего пользования	12.21
248	Лестничная клетка	2 подъезд, технический чердак	Общего пользования	4.04
249	Лестничная клетка	2 подъезд, технический чердак	Общего пользования	5.8
250	Помещение	2 подъезд, технический чердак	Общего пользования	334.89
251	Машинное отделение	2 подъезд, технический чердак	Техническое	25.61
252	Воздушная зона	2 подъезд, технический чердак	Общего пользования	12.21
253	Воздушная зона	2 подъезд, технический чердак	Общего пользования	5.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	ИТП	насос циркуляционный ГВС	циркуляция горячей воды
2	ИТП	Теплообменник системы ГВС	нагрев холодной воды для ГВС
3	ИТП	Теплообменник системы отопления	нагрев холодной воды для отопления
4	ИТП	насос циркуляционный системы отопления	циркуляция горячей воды в системе отопления
5	ИТП	Коммерческий узел учета тепла	Учет полученной тепловой энергии
6	Насосная	автоматическая насосная станция	повышение давления в сети ХВС
7	Насосная	расходомер	учет расхода воды
8	Коридоры	противопожарные клапаны	удаление продуктов горения
9	Кровля	вентиляторы	обеспечивают удаление продуктов сгорания
10	Кровля	вентиляторы	создание избыточного давления притока воздуха

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 25.12.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 432 266 025,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:410007:2682,63:01:410007:2696
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903000069219
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 51763811
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 110
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10 351,14 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 548,45 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 394 421 480,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 24 680 250,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0,00 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 63:01:410007:2682,63:01:410007:2696
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 63:01:410007:2682,63:01:410007:2696
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 738436735999421899408819802658404128630

Владелец: **ООО СЗ "ШАРД", Кривоносенко Андрей Викторович,
Самара**

Действителен: с 27.08.2020 по 01.09.2021