

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ от «12» июля 2018 г.

Изменения и дополнения в редакции от «29» августа 2018 г.

Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о.Самара. 12 квартал. 4 микрорайон.

Многоквартирные жилые дома №7, №8

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1.1.	Последняя отчетная дата 30.06.2018 г.
6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (465 000) руб.
6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 1 128 174 тыс.руб.
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 280 902 тыс.руб.
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	
7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	
7.2.	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
7.2.	Полное наименование поручителя: «БОН»
7.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6376016926
7.2.	Сведения о договоре поручительства: №63/141-н/63-2018-1-1173 от 10.07.2018г., №63/141-н/63-2018-1-1231 от 17.07.2018г.

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
Объект 1				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	20 процентов	
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.	
	17.1.1.1.	Этап реализации проекта строительства	40 процентов	
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.	
	17.1.1.1.	Этап реализации проекта строительства	60 процентов	
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.	
	17.1.1.1.	Этап реализации проекта строительства	80 процентов	
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.	
	17.1.1.1.	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.	
Объект 2				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	20 процентов	
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.	
	17.1.1.1.	Этап реализации проекта строительства	40 процентов	
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.	
	17.1.1.1.	Этап реализации проекта строительства	60 процентов	
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.	
	17.1.1.1.	Этап реализации проекта строительства	80 процентов	
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства		

	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
Объект 3			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	20 процентов
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	40 процентов
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019г.
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	60 процентов
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019г.
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	80 процентов
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019г.
	17.1.1.	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
Объект 1			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1.	Планируемая стоимость строительства (руб.)	466 100 175,00
	Объект 2		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1.	Планируемая стоимость строительства (руб.)	671 850 240,00
	Объект 3		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1.	Планируемая стоимость строительства (руб.)	918 867 825,00
	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве
		Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2.	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 63:01:0410007:2690

Директор ООО СЗ "ШАРД"

А.В. Кривоносенко

