

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «Шард»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
443538, Самарская область, Волжский район,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
п. Черновский, ул. Специалистов, д. 23  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 21.12.2015

№ RU 63301000-0887

I. Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилый район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара, 7 квартал, 2Б микрорайон. Многоквартирный дом № 2»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Самара, Куйбышевский район, ул. Осетинская, д. 7

распоряжение заместителя главы Администрации городского округа Самара – главы

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

администрации Куйбышевского района городского округа Самара от 28.09.2015 № 242

реестром с указанием реквизитов документов о присоединении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0410007:1398,

строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, КСП «Волгарь»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 63301000-047, дата выдачи 29.04.2014, орган, выдавший разрешение на

строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	86859,3	81684,3
в том числе надземной части	куб. м	81929,7	76944,7
Общая площадь	кв. м	21324,2	19273
Площадь нежилых помещений	кв. м		5960,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1018,7	989,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13482	13312,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		5960,1
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	300/13482	300/13312,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	210/	210/7561,5
2-комнатные	шт./кв. м	60/	60/3376,5
3-комнатные	шт./кв. м	30/	30/2374,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13953	13744,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

## Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	105	104

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистерол	пенополистерол
Заполнение световых проемов	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 01.08.2015, Жидкина Анна Геннадьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-11-343 выдан министерством имущественных отношений Самарской области 27.05.2011, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 08.06.2011.

Глава городского округа

Возможность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

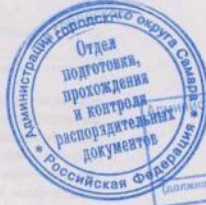
20 15 г.

М.П.

(подпись)

О.Б.Фурсов

(расшифровка подписи)



(подпись)

(подпись)