

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШАРД 63"</b>	по ОКПО	<b>36713313</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>6317135375</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>443099, Самарская обл, Самара г, Степана Разина ул, д. № 94, лит. А, оф. 17</b>					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО Аудиторская фирма "БМК-Аудит"</b>					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>6319713656</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	<b>1096319000249</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	655 025	419 145	87 416
	в том числе:				
	Основные средства	11501	98 898	84 328	87 416
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503	556 127	334 816	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>655 025</b>	<b>419 145</b>	<b>87 416</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	24 938	21 699	38 102
	в том числе:				
	Основное производство	12101	-	-	659
	Материалы	12102	11 848	7 289	150
	Товары	12103	13 090	14 410	37 294
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ценностям	12201	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 437 202	1 347 665	62 444

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	33 177	75 493	59 440
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	7 177	7 668	200
	Расчеты по налогам и сборам	12303	162	190	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, в том числе	12304	1 396 686	1 264 314	2 804
	Расчеты с участниками долевого строительства	12304	1 389 766	1 255 270	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	49 000
	в том числе:				
	Депозитные счета		-	-	49 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	528 240	440 944	444
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 500	2 580	444
	Касса	12502	29	13	-
	Аккредитивы		526 710	438 351	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 506	1 061	66
	в том числе:				
	НДС с авансов	12601	-	-	-
	Расходы будущих периодов	12602	1 506	1 061	66
	Итого по разделу II	1200	1 991 885	1 811 369	150 056
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 646 910	2 230 514	237 472

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	в том числе:				
	Уставный капитал	13101	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	24 878	24 878	87 416
	в том числе:				
	Добавочный капитал	13401	24 878	24 878	87 416
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	101 121	101 092	98 309
	в том числе:				
	Прибыли и убытки	13701	101 121	101 092	98 309
	Итого по разделу III	1300	126 010	125 980	185 734
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 030 056	732 879	33 596
	в том числе:				
	Расчеты по долгосрочным кредитам	14101	976 576	679 399	-
	Расчеты по долгосрочным займам	14102	53 480	53 480	33 596
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 389 766	1 255 270	-
	в том числе:				
	Средства участников долевого строительства	14501	1 389 766	1 255 270	-
	Итого по разделу IV	1400	2 419 823	1 988 149	33 596
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Расчеты по краткосрочным займам	15101	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	100 881	116 187	18 003
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	37 953	31 692	8 926
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	11 427	33 028	-
	Расчеты по налогам и сборам	15204	341	722	9 048
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15205	258	212	29
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15206	911	650	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	49 990	49 881	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	197	197	138
	в том числе:				
	Резерв ежегодных отпусков		197	197	138
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	101 078	116 384	18 141
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 646 910	2 230 514	237 472

Руководитель

**Хугаев Алан Ростикович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШАРД 63"</b>		36713313		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6317135375		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	45 686	-
	Себестоимость продаж	2120	(35 113)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 573	-
	Коммерческие расходы	2210	(628)	-
	Управленческие расходы	2220	(5 967)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 978	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	105
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 509	-
	в том числе:			
	Доходы от продажи прочего имущества	23401	-	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23402	2 509	-
	Прочие внереализационные доходы	23403	-	-
	Прочие расходы	2350	(4 668)	(20)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(38)	(8)
	Штрафы, пени, неустойки к получению (к уплате)	23502	(10)	-
	Прочие операционные расходы	23503	(690)	(12)
	Прочие внереализационные расходы	23504	(1 430)	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	-	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду	23506	(2 500)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 819	85
	Налог на прибыль	2410	(366)	(17)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(366)	(17)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 453	68

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 453	68
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  Хугаев Алан Ростикович  
(подпись) (расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.